

Subvenciones para el mejoramiento empresarial

El organismo de renovación urbana de la ciudad de Milwaukie, la Comisión de Reurbanización de Milwaukie, ofrece subvenciones de contrapartida del 50 % para ayudar a compensar los costos asociados a proyectos específicos de construcción y edificación comercial. Consulte los programas de subvenciones y los detalles básicos a continuación. La empresa o propiedad del solicitante debe estar ubicada en el área de renovación urbana para beneficiarse de estos programas.

PROGRAMA DE SUBVENCIONES PARA EL MEJORAMIENTO DE ESCAPARATES



Objetivo: Realzar el aspecto estético y la fachada de los edificios.

Solicitantes elegibles: Propietarios o inquilinos (con aprobación del propietario) en el área de renovación urbana.

Actividades elegibles: Mejoras que eleven la apariencia y funcionalidad de los locales minoristas/comerciales de la planta baja. Ejemplos: ventanas, entradas, travesaños, marquesinas, letreros, rehabilitación de edificios, pintura, revestimientos y mejoras similares.

\$25,000*

IMPORTE MÁXIMO DE LA SUBVENCIÓN

Se requiere un aporte financiero del 50 % del costo de construcción.

PROGRAMA DE SUBVENCIONES PARA MEJORAMIENTOS DESTINADO A INQUILINOS



Objetivo: Mejorar el interior de un edificio para cumplir con diversos requisitos normativos.

Solicitantes elegibles: Propietarios o inquilinos (con aprobación del propietario) en el área de renovación urbana.

Actividades elegibles: Mejoras en interiores destinadas a ampliar o mejorar el espacio de inquilinos en la planta baja. Este programa se restringe a restaurantes, tiendas minoristas seleccionadas y otros usos similares que generen tráfico peatonal. Ejemplos de mejoramientos son nuevos equipos de cocina (en el caso de restaurantes) u otras mejoras

destinadas a satisfacer los usos deseados, incluido el costo de las mejoras necesarias para cumplir con requisitos normativos, como colectores de grasa, mejoras de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) en baños y salidas, etc.

Se requiere un aporte financiero del 50 % del costo de construcción.

\$25,000*

IMPORTE MÁXIMO DE LA SUBVENCIÓN

**Un solicitante elegible puede aplicar a los programas de subvenciones para el mejoramiento de escaparates y para mejoramientos destinados a inquilinos. La ciudad también estudiará la posibilidad de conceder subvenciones de reembolso para actividades elegibles que hayan tenido lugar dieciocho meses antes de la fecha de inicio de los programas.*



PROGRAMA DE SUBVENCIONES DE ASISTENCIA PREVIA A LA CONSTRUCCIÓN



Objetivo: Financiar una amplia variedad de estudios profesionales que la ciudad considere susceptibles de apoyar e impulsar un nuevo desarrollo (ya sea nuevas construcciones o rehabilitaciones importantes) que promuevan las aspiraciones del centro de la ciudad y el área de renovación urbana, tal como se expresa en el Plan de Renovación Urbana.

Solicitantes elegibles: Propietarios de inmuebles, así como posibles propietarios o promotores que puedan demostrar que están en condiciones de ser propietarios del inmueble en cuestión.

Actividades elegibles: Todos los estudios y servicios técnicos que contribuyan a la posible reurbanización de una propiedad.

Se requiere un aporte financiero del 50 % del costo del producto.

La Comisión de Reurbanización de Milwaukie será propietaria de las obras que financie y podrá optar por compartirlas con otras partes.

\$50,000

IMPORTE MÁXIMO DE LA SUBVENCIÓN

CONSULTORÍA EMPRESARIAL PARA EVITAR DESPLAZAMIENTOS



Objetivo: En un intento por evitar el desplazamiento de empresas existentes, este programa ofrece servicios de consultoría profesional destinados a ayudar a las empresas a mantenerse competitivas y relevantes en el mercado actual. También está destinado a aquellas empresas que no están preparadas o carecen de los medios para aplicar a los otros programas que se mencionaron anteriormente.

Solicitantes elegibles: Propietarios de empresas en el área de renovación urbana que lleven funcionando al menos dos años.

Actividades elegibles: Servicios de consultoría relacionados con la planificación del diseño de interiores y exteriores, comercialización, desarrollo de la marca, exhibiciones y efectos similares relacionados.

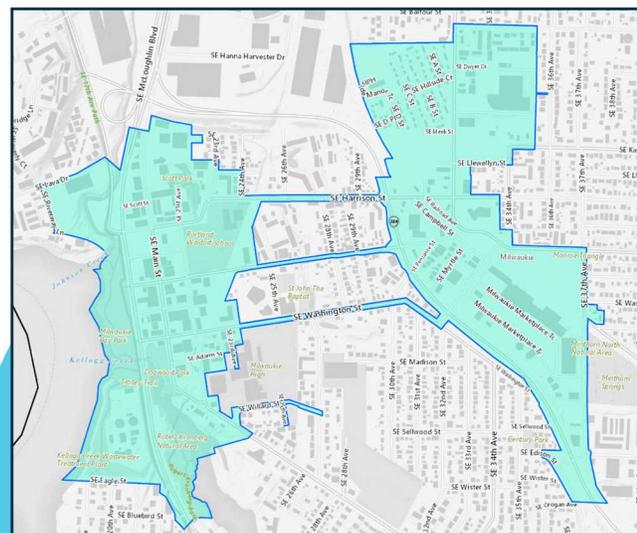
No se requiere un aporte. Este programa ofrece servicios gratuitos de consultoría profesional hasta una determinada tarifa horaria.

\$2,500

SUBVENCIÓN PARA SERVICIOS DE CONSULTORÍA

CONTACTO

JOSEPH BRIGLIO
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO
BRIGLIOJ@MILWAUKIEOREGON.GOV
503.786.7616



ÁREA DE RENOVACIÓN URBANA